

Pozemek

Ciovo, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO2216
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie > Trogir, Čiovo
Město	Ciovo
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	900 m
Pozemek	970 sqm
Cena	€ 210 000

Na prodej je výhodný stavební pozemek v mimořádné lokalitě na ostrově Čiovo, který se nachází pouhých 10 minut chůze od moře, pláže a centra Trogiru.

Nachází se 900 metrů od nádherných pláží.

Pozemek o velikosti 970 m² je prosluněný, má správné rozměry a nabízí nádherný výhled na město na západ.

Díky své velikosti a mimořádně atraktivní poloze představuje tento pozemek ideální příležitost pro investici do cestovního ruchu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
216 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
251 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
188 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Ciovo, Dalmácie

