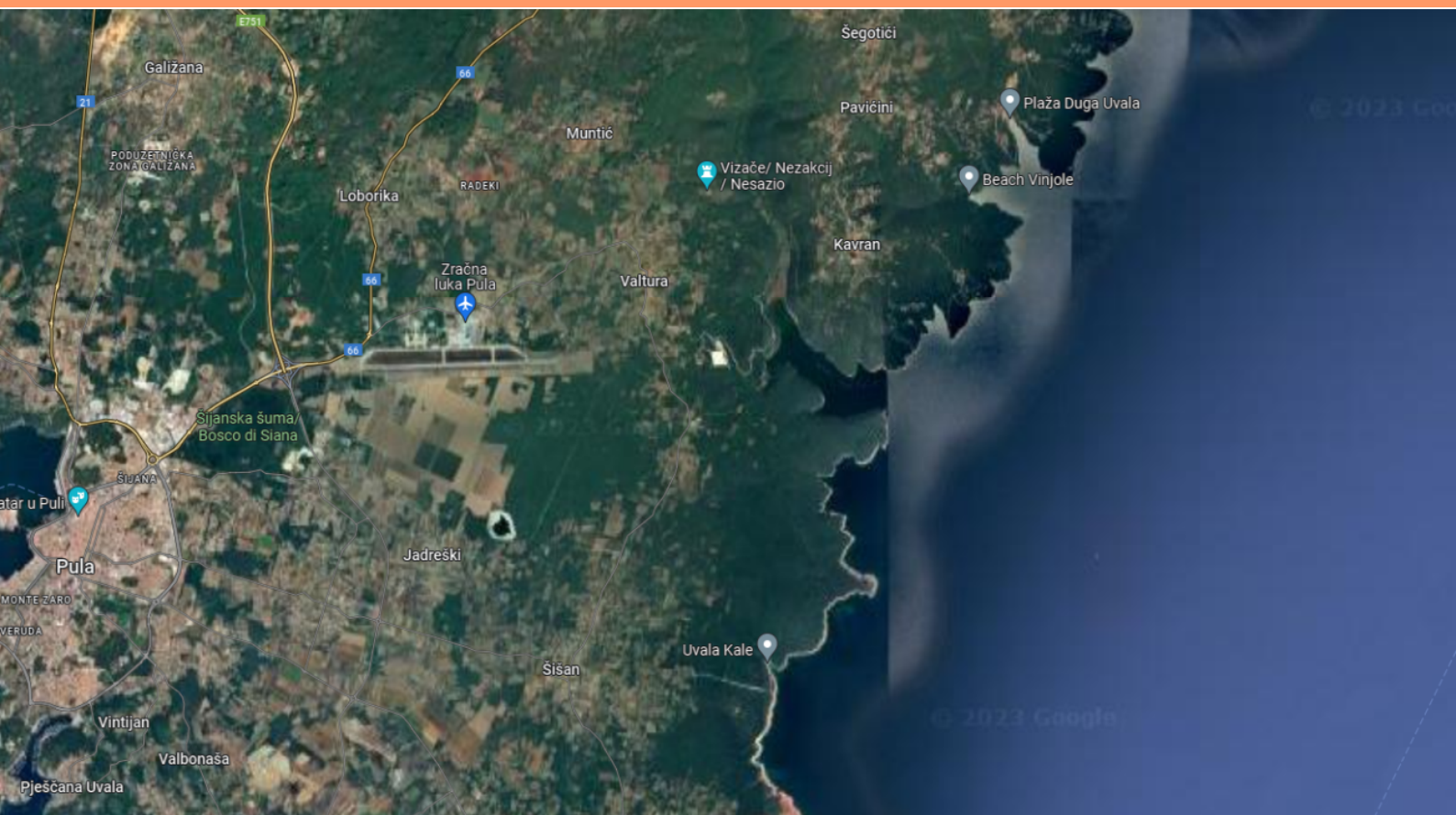


Komerční prostory

Muntić, Ližnjan, Istrie



Ref	RE-U-26096
Typ	Komerční prostory
Region	Istrie > Pula
Město	Muntić, Ližnjan
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Pozemek	15854 sqm
Cena	€ 530 000

PULA, MUNTIC - KOMERČNÍ STAVEBNÍ POZEMEK 15 854 m² - OBCHODNÍ ZÓNA!!!

Stavební pozemek o celkové výměře 15 854 m², určený ke komerčnímu využití.

K pozemku patří příjezdová cesta a má zcela rovinatý terén.

Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici na místě.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Komerční prostory

Muntić, Ližnjan, Istrie

