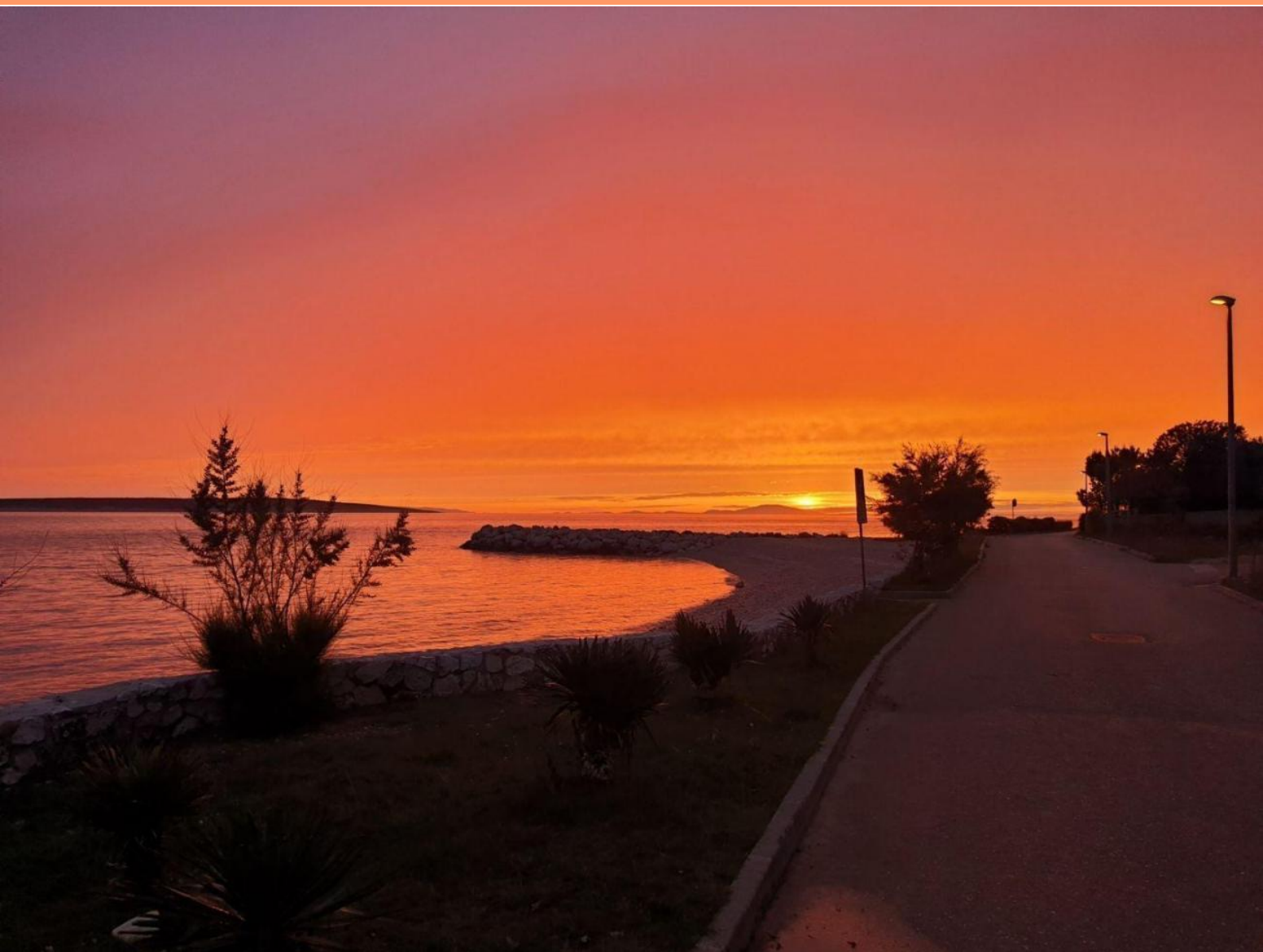


Byt

Mandre, Kolan, Karlobag



Ref	RE-U-32335
Typ	Byt
Region	Karlobag
Město	Mandre, Kolan
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	100 m
Plocha	69 sqm
Ložnice	2

Byt

Mandre, Kolan, Karlobag



Koupelny
Cena

1
€ 230 000

Dvouložnicový apartmán v kvalitní novostavbě v Mandre, Pag, pouhých 100 metrů od moře.

Nabízíme Vám tento krásný byt 3+kk s celkovou obytnou plochou 64 m2 v kvalitním rezidenčním domě ve výborné lokalitě jen sto metrů od moře a pláží.

Byt o velikosti 69 m2. sestává ze vstupní haly, kuchyně s jídelnou a obývacího pokoje se vstupem na terasu a krásným výhledem na moře, dvou ložnic a koupelny.

Byt je moderně a vkusně zařízen a jako takový se prodává. Vlastní dvě parkovací místa.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3333 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3716 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3737 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4488 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4163 €

Byt

Mandre, Kolan, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Byt

Mandre, Kolan, Karlobag



Byt

Mandre, Kolan, Karlobag



Byt

Mandre, Kolan, Karlobag



Byt

Mandre, Kolan, Karlobag



Byt

Mandre, Kolan, Karlobag

