

Hotel

Centar, Pula, Istrie



Ref	RE-U-32470
Typ	Hotel
Region	Istrie > Pula
Město	Centar, Pula
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Plocha	975 sqm
Ložnice	19
Koupelny	19
Cena	Cena na vyžádání

Nabízíme okouzlující hotel s 19 pokoji k pronájmu, který se nachází v srdci pulzujícího města Pula. Ideální místo pro provoz 365 dní v roce.

Hotel nabízí 975 m² obytné plochy, včetně recepce, 19 pokojů s koupelnami a restaurace, kde se podávají snídaně, obědy a večeře. Nemovitost se rozkládá v přízemí a dalších třech podlažích.

Je to ideální příležitost pro investory, kteří hledají projekt s velkým potenciálem. Umístěný v centru města, hotel poskytuje hostům maximální komfort a pohodlí.

Se svými 19 pokoji a úžasným výhledem na staré město nabízí tato nemovitost výjimečnou příležitost investovat do odvětví cestovního ruchu. Hotel se může snadno stát oblíbenou přímořskou prázdninovou destinací.

Hotel je jen minutu chůze od centra města a okolních restaurací. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Hotel

Centar, Pula, Istrie



Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1636 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1089 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2024 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
1567 €

Hotel

Centar, Pula, Istrie



Hotel

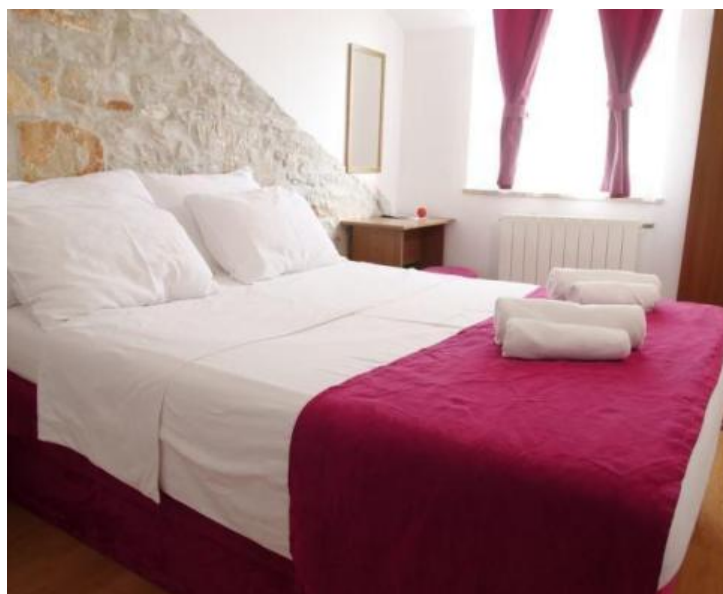
Centar, Pula, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Centar, Pula, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Centar, Pula, Istrie

