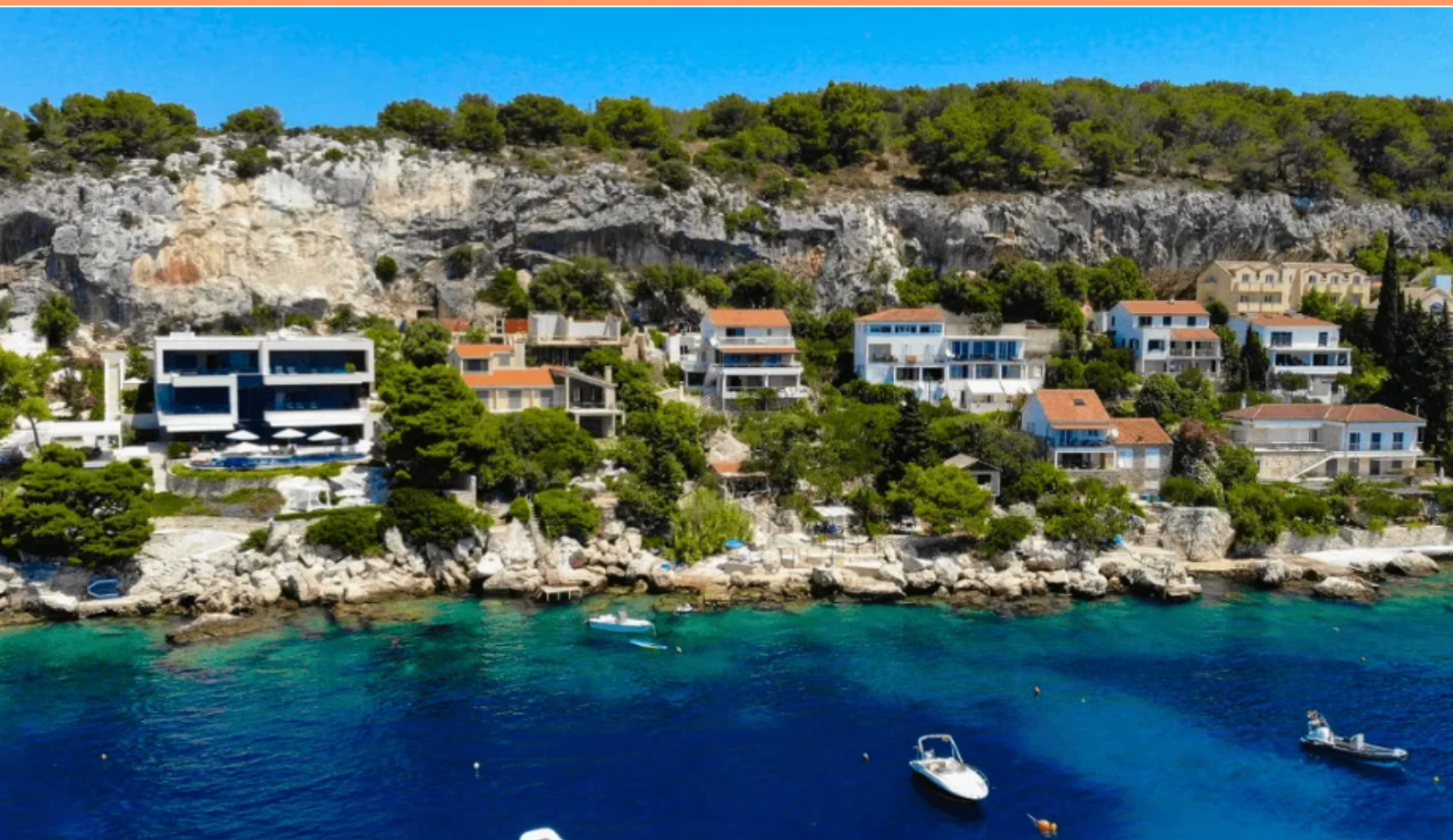


Hotel

Hvar, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO30040
Typ	Hotel
Region	Dalmácie > Ostrov Hvar
Město	Hvar
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5 m
Plocha	370 sqm
Pozemek	1050 sqm
Ložnice	7
Koupelny	6
Cena	€ 3 500 000

Krásný penzion na romantickém ostrově Hvar, na 1. linii k moři v oblasti města Hvar!

Přímý přístup k moři!

Dvě kotviště lodí!

Celková obytná plocha je cca. 370 m² Pozemek má 1050 m².

Tento výjimečný samostatně stojící turistický objekt nabízí se šesti apartmány a celkem třemi dalšími budovami kolem hlavní budovy, spolu se čtyřmi krby, soukromou pláží, třemi kotvišti pro lodě a dvěma parkovacími místy. Naprosto jedinečný zážitek!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
9459 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4361 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3170 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
1876 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
1440 €

Hotel

Hvar, Dalmácie



Hotel

Hvar, Dalmácie



Hotel

Hvar, Dalmácie



Hotel

Hvar, Dalmácie



Hotel

Hvar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Hvar, Dalmácie



Hotel

Hvar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Hvar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Hvar, Dalmácie



Hotel

Hvar, Dalmácie

