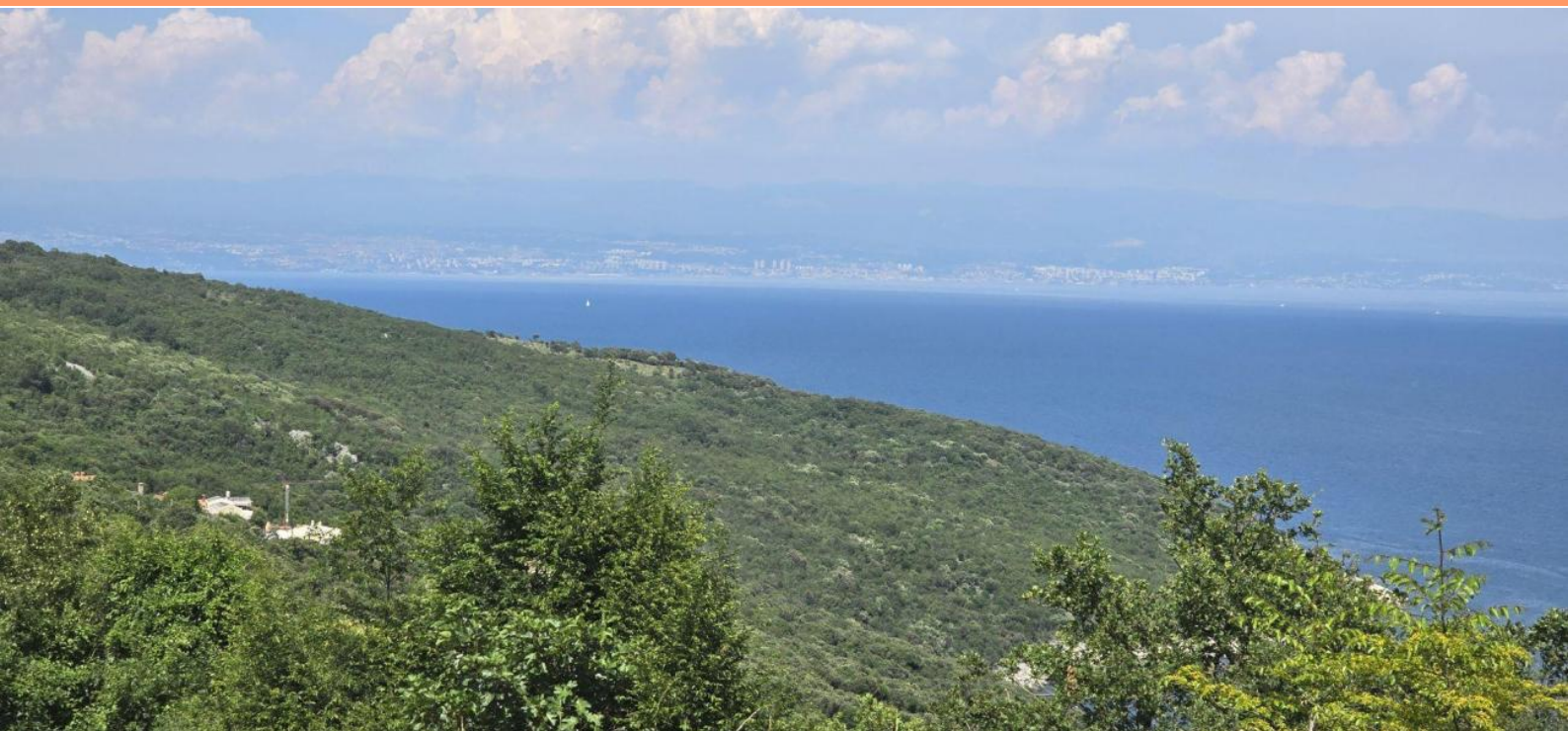


Pozemek

Rabac, Labin, Istrie



Ref	RE-U-31908
Typ	Pozemek
Region	Istrie › Rabac-Labin
Město	Rabac, Labin
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Pozemek	1070 sqm
Cena	€ 251 500

Pozemek

Rabac, Labin, Istrie



Stavební pozemek s krásným výhledem na moře, ideální pro stavbu dvou vil v oblasti Rabac!

Celková plocha je 1070 m².

Voda se nachází u pozemku, elektřina je v bezprostřední blízkosti. Je zde možnost koupě menší plochy.

Nenechte si ujít stát se majitelem jednoho z posledních stavebních pozemků v osadě.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Rabac, Labin, Istrie



Cena za m²:
235 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
157 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
120 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

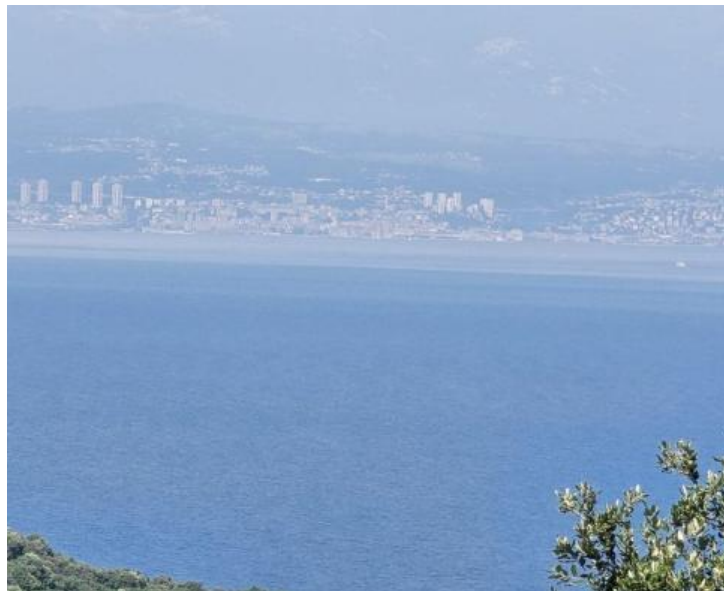
Pozemek

Rabac, Labin, Istrie



Pozemek

Rabac, Labin, Istrie



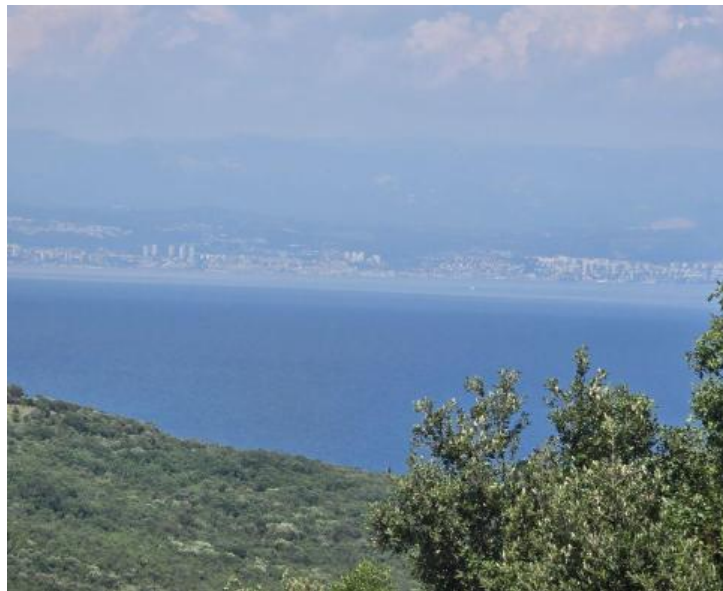
Pozemek

Rabac, Labin, Istrie



Pozemek

Rabac, Labin, Istrie



Pozemek

Rabac, Labin, Istrie

