

Hotel

Krk, Kvarner



Ref	RE-AB-KRKHOTEL
Typ	Hotel
Region	Kvarner › Ostrov Krk
Město	Krk
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	50 m
Plocha	180 sqm
Ložnice	5
Koupelny	5
Cena	€ 1 200 000

Tento 4**** hvězdičkový butikový hotel se nachází v srdci starého města Krk, pouhých 20 metrů od hlavního náměstí, 50 metrů od moře a 250 metrů od pláže.

Je to jediný hotel kategorie dědictví na severním a středním Jadranu.

Moderně zařízený interiér krásně doplňuje starý kamenný dům a exteriér. Dochovaná mozaika z římské doby připomíná, že na stejném místě kdysi stávaly římské lázně.

Dobře vybavený hotel o rozloze 180 m². nabízí pět pohodlných pokojů, snídani dle vašeho výběru a přátelský, oddaný personál, který zajistí, že váš pobyt bude příjemný a atmosféra výjimečná.

Budova prošla před několika lety (2013) kompletní rekonstrukcí.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
6667 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4570 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4570 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2024 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
1567 €

Hotel

Krk, Kvarner



Hotel

Krk, Kvarner

