



Ref	RE-HP300
Typ	Byt
Region	Dalmácie > Ostrov Hvar
Město	Hvar
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	400 m
Plocha	70 sqm
Ložnice	2

Byt

Hvar, Dalmácie



Koupelny
Cena

1
€ 370 000

Ateliérový byt s nádherným výhledem ve městě Hvar.

Byt o velikosti 70 m². zahrnuje dvě ložnice, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, chodbu a koupelnu. Má také terasu o velikosti 12 m² a parkovací místo.

Zařízeno vysoce kvalitními materiály a zařízeno prémiovým nábytkem.

Vzácná nabídka pro centrum města Hvar.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
5286 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3979 €

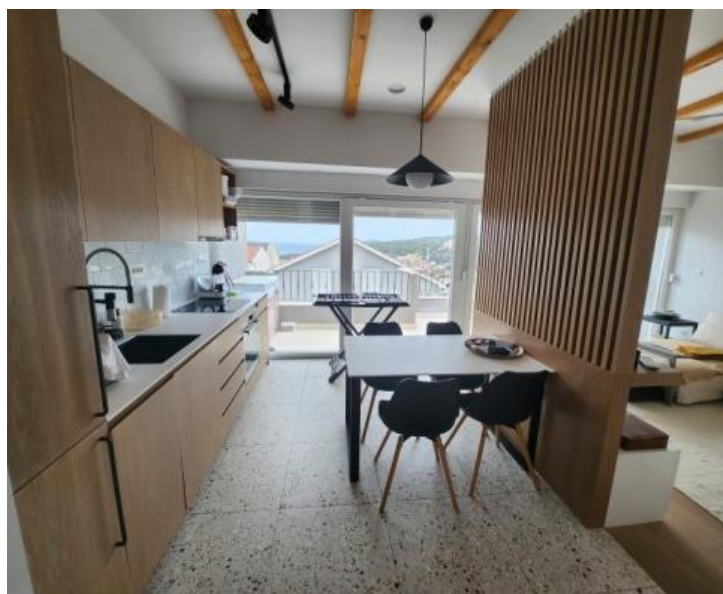
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3702 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4485 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4159 €

Byt

Hvar, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com