

Mini-hotel

Trogir, Dalmácie



Ref	RE-TR-4758
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmácie > Trogir, Čiovo
Město	Trogir
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	50 m
Plocha	238 sqm
Pozemek	522 sqm
Ložnice	4
Koupelny	3
Cena	€ 495 000

První linie k moři - tří apartmánový penzion se zahradou, garáží a výhledem na moře v Trogiru!
Samostatně stojící dům o celkové rozloze 238 m², který se nachází na pozemku 522 m² v atraktivní lokalitě 50 metrů od moře/pláže a 600 metrů od historického centra Trogiru zapsaného na seznamu UNESCO!
Skládá se ze sklepa, garáže a dvou bytů 1+1 v přízemí a bytu 2+1 v patře.
Krásný výhled na moře a Trogir, s pěším přístupem z hlavní silnice a přístupem autem z horní silnice, kompletní infrastruktura, která potřebuje rekonstrukci.
Skvělá investice!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2080 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
0 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
0 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
0 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
0 €

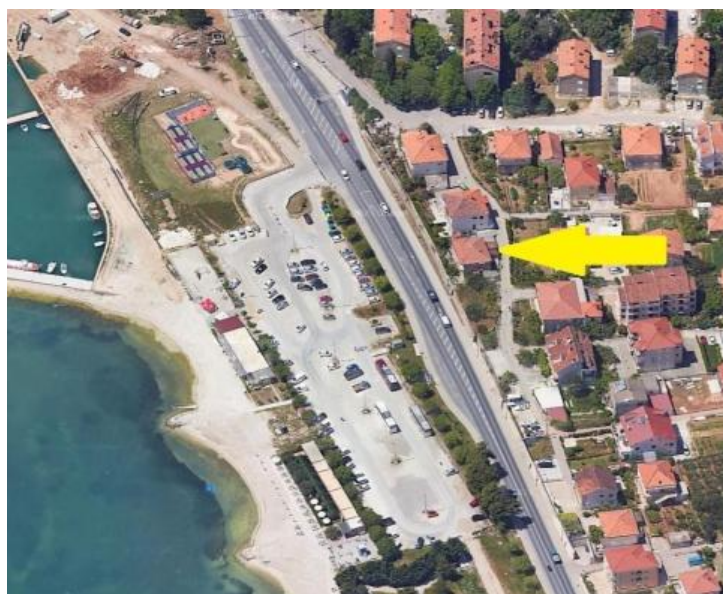
Mini-hotel

Trogir, Dalmácie



Mini-hotel

Trogir, Dalmácie



Mini-hotel

Trogir, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Trogir, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Trogir, Dalmácie

