

Pozemek

Krk, Kvarner



Pozemek

Krk, Kvarner



Ref	RE-U-30688
Typ	Pozemek
Region	Kvarner › Ostrov Krk
Město	Krk
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1500 m
Pozemek	12939 sqm
Cena	€ 650 000

Krásná agro investice!

Na ostrově Krk, v blízkosti města Krk, nabízíme tuto zemědělskou půdu o rozloze 13 000 m² v přírodě olivového háje s 60 vysazenými olivovníky a postavenou hospodářskou budovu o velikosti 50 m².

Olivový háj je orientován na jih, plochý ve třech kaskádách. Olivový háj nabízí panoramatický výhled na moře.

Do olivového háje vede makadamová cesta a je možné přijet autem!

Ideální příležitost pro všechny milovníky přírody, kteří rádi spojují příjemné s užitečným.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
50 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
257 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
296 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
268 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Krk, Kvarner



Pozemek

Krk, Kvarner



Pozemek

Krk, Kvarner

