



Ref	RE-AB-CHA8
Typ	Byt
Region	Istrie > Poreč
Město	Porec
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	300 m
Plocha	68 sqm
Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 299 000

Vzácný byt na prodej v Novo Naselje v Poreči, 300 m od moře.
Byt se nachází ve 2. patře a nabízí výhled na moře skrz zeleň.
Celková plocha je 68 m². Nabízí dvě ložnice, koupelnu, salon s kuchyní, dvě terasy.
Je nutná renovace.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
4397 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4059 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4104 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4490 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4167 €

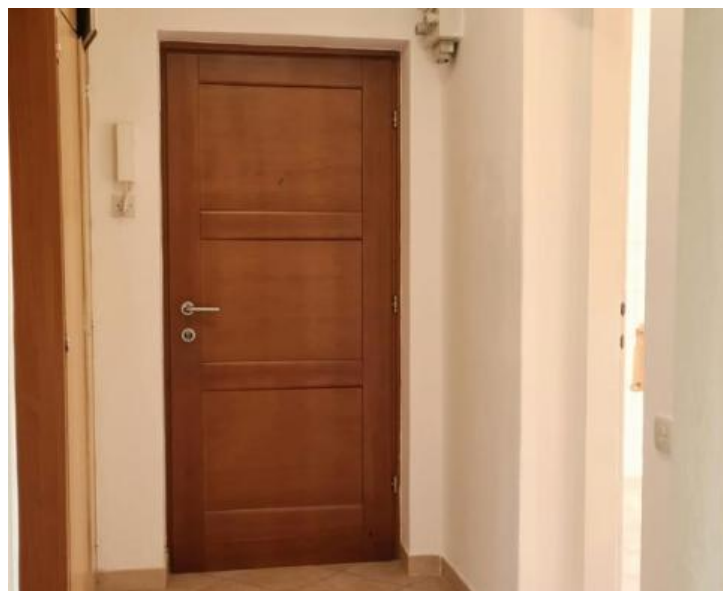
Byt

Porec, Istrie



Byt

Porec, Istrie



Byt

Porec, Istrie

