

Byt

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Ref	RE-U-30245
Typ	Byt
Region	Istrie > Poreč
Město	Tar, Tar-Vabriga
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	1500 m
Plocha	105 sqm
Ložnice	3

Byt

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Koupelny

2

Cena

€ 255 000

Nádherná nemovitost se 3 ložnicemi v blízkosti všech zařízení v Tar-Vabriga, 1,5 km od moře.

Celková plocha je 105 m².

Tento byt se nachází v prvním patře bytového domu a je rozdělen na **dvě jednotky**.

Každá jednotka má vlastní vchod z chodby budovy.

Jedna jednotka se skládá z obývacího pokoje a kuchyně, dvou ložnic, koupelny, balkonu, vstupní haly a komory.

Druhá jednotka se skládá z obývacího pokoje a kuchyně, ložnice, koupelny, balkonu a vstupní haly.

K bytu náleží dvě parkovací stání a zahrada na severní straně budovy.

Skvělá možnost pronájmu! Dva v jednom!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2429 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4059 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4104 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4490 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4167 €

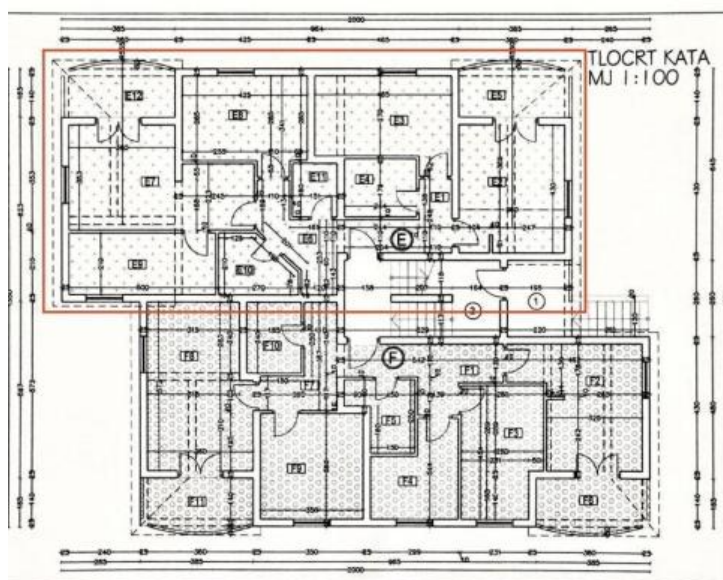
Byt

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Byt

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Byt

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Byt

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Byt

Tar, Tar-Vabriga, Istrie



Byt

Tar, Tar-Vabriga, Istrie

